

ОБЩИЕ УСЛОВИЯ ДОГОВОРА ПОРУЧИТЕЛЬСТВА

1. Термины и определения

В настоящих Общих условиях договора поручительства (далее – «Общие условия договора поручительства») используются следующие термины, имеющие определенное ниже значение:

Поручитель – физическое или юридическое лицо, заключившее Договор поручительства.

Договор поручительства – договор, в соответствии с которым Поручитель принимает на себя обязательство отвечать перед Кредитором за исполнение обязательств Заемщика по Договору займа на условиях, определенных в Общих условиях договора поручительства. Договор поручительства заключается путем формирования Заемщиком Оферты на заключение Договора поручительства в порядке, предусмотренном Правилами и ее Акцепта Поручителем и Кредитором. Поручитель выражает акцепт Оферты на заключение Договора поручительства посредством перевода со своего текущего счета физического лица, открытого в кредитной организации, на Номинальный счет денежной суммы с назначением платежа, указанными в Оферте на заключение Договора поручительства (подписание Оферты АСП) или посредством оформления письменного волеизъявления на акцепт Оферты на бумажном носителе в порядке, согласованном с Оператором Платформы. Кредитор акцептует Оферту на заключение Договора поручительства посредством акцепта Инвестиционного предложения Заемщика, содержащего, в том числе, информацию об Оферте на заключение Договора поручительства и Поручителе. Условия Договора поручительства изложены в Оферте на заключение Договора поручительства и в Общих условиях договора поручительства в редакции, действующей на дату формирования Оферты на заключение Договора поручительства. Договор поручительства считается заключенным с момента перечисления суммы займа по Договору займа с Номинального счета на счет Заемщика в порядке, предусмотренном Правилами (дата получения Заемщиком информации об акцепте его Оферты Поручителем и Кредитором).

Кредитор – Инвестор (Инвесторы), предоставивший (-ие) заем Заемщику по Договору займа и/или Инвесторы, в дальнейшем приобретшие права требования по Договору займа. Кредитором также может быть Цессионарий (Акционерное общество «Регистраторское общество «СТАТУС») с даты уступки прав требований от Инвестора к Цессионарию в соответствии с Договором инкассо-цессии.

Заемщик – индивидуальный предприниматель либо юридическое лицо, привлекшее заем по Договору займа.

Инвестиционное предложение – инвестиционное предложение Заемщика, на основании которого заключен или подлежит заключению Договор займа и в обеспечение которого заключается Договор поручительства.

Договор займа – договор займа, заключенный или который будет заключен Заемщиком и Кредитором на Инвестиционной платформе «СТАТУС-ИНВЕСТ» в соответствии с Инвестиционным предложением.

Оферта на заключение Договора поручительства – предложение Заемщика по форме Приложения № 1 к настоящим Общим условиям Договора поручительства, которое формируется и подписывается Заемщиком в соответствии с разделом 14.2 Правил, и которое содержит предложение (оферту) Поручителю и Кредитору заключить Договор поручительства в обеспечение исполнения Заемщиком своих обязательств перед Кредитором, вытекающих из Договора займа. Обеспечиваемое обязательство определяется на основании Инвестиционного предложения Заемщика и Акцепта Кредитора (Инвестора/Инвесторов). Срок Оферты на заключение Договора поручительства равен сроку действия Инвестиционного предложения.

Рабочий день – день, который не признается в соответствии с Законодательством (1) выходным и (или) (2) нерабочим праздничным днем.

Зарегистрированный адрес электронной почты Поручителя – адрес электронной почты Поручителя, указанный в Оферте на заключение Договора поручительства.

Правила – Правила Инвестиционной платформы «СТАТУС-ИНВЕСТ», размещенные на официальном сайте Оператора Платформы www.invest.rostatus.ru.

Термины, использованные в Общих условиях договора поручительства с заглавной буквы, но не определенные

в них, имеют значения, определенные в Правилах.

2. Основные положения

2.1. По Договору поручительства Поручитель несет солидарную с Заемщиком ответственность перед Кредитором за своевременное и надлежащее исполнение всех обязательств Заемщика (в том числе, в случаях перехода к другому лицу прав и обязательств Заемщика по Договору займа, как в результате универсального правопреемства, так и в результате перевода долга Заемщика с согласия Кредитора и/или уступки Кредитором требований по Договору займа) по Договору займа и всех его возможных изменений и дополнений, включая случаи, когда соответствующие изменения к Договору Поручительства между Поручителем и Кредитором заключены не были, в частности, обязательств по возврату основной суммы займа, по уплате процентов за пользование займом, повышенных процентов, по уплате возможных неустоек, штрафов и пеней по Договору займа, по возмещению расходов, в том числе судебных, и понесенных Кредитором убытков, причитающихся по Договору займа (далее – **Обязательства Заемщика**), в установленный Договором займа срок или в порядке обязательного досрочного возврата займа, реструктурированной задолженности и в иных случаях, когда эти суммы подлежат уплате.

Поручитель отвечает за восстановленные требования Кредитора к Заемщику по погашению задолженности (займа, начисленных процентов, неустойки и иных Обязательств) в случае признания ранее произведенного погашения задолженности по Договору займа недействительным (например, в ходе процедуры банкротства Заемщика).

Поручитель обязуется отвечать в полном объеме за исполнение Обязательств Заемщика по Договору займа в случае его изменения, в том числе влекущих увеличение ответственности или иные неблагоприятные последствия для Поручителя в следующих пределах: увеличение процентной ставки за пользование займом и/или ставки повышенных процентов – не более, чем на 10 процентных пунктов, увеличение срока займа (даты погашения) – не более, чем на 2 года, увеличение суммы займа не более, чем в два раза, увеличение размера неустойки - не более, чем в два раза. Дополнительного письменного согласия Поручителя или заключения дополнительных соглашений к Договору поручительства в этом случае не требуется.

2.2. В случае нарушения Заемщиком какого-либо из Обязательств Заемщика Кредитор имеет право предъявить Поручителю требование посредством направления его на Зарегистрированный адрес электронной почты и/или по почтовому адресу (по усмотрению Кредитора). Не позднее 2 (Двух) Рабочих дней, следующих за днем получения такого требования, Поручитель обязуется выплатить Кредитору сумму, указанную в таком требовании Кредитора. Обязательства Поручителя по уплате сумм, причитающихся Кредитору по Договору Поручительства, считаются исполненными с момента зачисления соответствующих сумм на счет Кредитора, указанный Кредитором.

2.3. Акцептуя Оферту на заключение договора поручительства, Кредитор предоставляет Оператору Платформы полномочие на предъявление от его имени любых требований к Поручителю по Договору поручительства и на осуществление от его имени любых прав, предусмотренных Договором поручительства.

2.4. Поручитель, являющийся физическим лицом, обязуется в течение 3 (Трех) Рабочих дней извещать Кредитора через Оператора платформы посредством направления сообщений на адрес электронной почты office@rostatus.ru об изменении своих паспортных данных, адреса регистрации или фактического места жительства, места работы Поручителя, о заключении Поручителем сделок, предусматривающих получение кредитов в кредитных организациях, займов, а также о любых событиях или обстоятельствах, которые могут повлечь невыполнение или ненадлежащее выполнение Поручителем своих обязательств по Договору Поручительства. Поручитель, являющийся юридическим лицом, обязуется в течение 3 (Трех) Рабочих дней извещать Кредитора через Оператора платформы посредством направления сообщений на адрес электронной почты office@rostatus.ru об изменении своих регистрационных данных, адреса регистрации или фактического места нахождения, о заключении Поручителем сделок, предусматривающих получение кредитов в кредитных организациях, займов, а также о любых событиях или обстоятельствах, которые могут повлечь невыполнение или ненадлежащее выполнение Поручителем своих обязательств по Договору Поручительства.

2.5. Поручитель, своевременно не исполнивший свои обязательства по Договору Поручительства, несет ответственность в виде неустойки в размере 0,1 (Ноль целых и одна десятая) процента от суммы платежа за каждый день просрочки платежа по Договору Поручительства. Неустойка подлежит выплате в течение 3 (Трех) Рабочих дней с момента предъявления требования Кредитора.

2.6. При частичном прекращении Обязательств Заемщика Поручитель остается обязанным перед Кредитором за оставшуюся часть неисполненных Обязательств Заемщика.

2.7. Если Заемщик исполнит Обязательства Заемщика, а Поручитель, независимо от Заемщика исполнит свои обязательства по Договору Поручительства, Кредитор обязан вернуть Поручителю необоснованно полученные от него суммы.

2.8. К Поручителю, исполнившему свои обязательства по Договору Поручительства в полном размере, переходят все права Кредитора по Договору займа. Кредитор обязан предоставить Поручителю документы, удостоверяющие требование к Заемщику, которые перешли к Поручителю.

3. Заверения, гарантии, согласия Поручителя

3.1. Поручитель заверяет и гарантирует, что

- Поручитель не имеет денежных обязательств, способных повлиять на исполнение Поручителем своих обязательств по Договору поручительства;
- заключение или выполнение Договора поручительства не приведет к: нарушению какого-либо договора или соглашения, стороной которого является Поручитель, или какого-либо обязательства Поручителя, какому-либо превышению правоспособности Поручителя;
- отсутствуют исполнительные производства в отношении Поручителя;
- не было начато и, насколько известно Поручителю, не существует угрозы судебных, арбитражных, третейских или административных разбирательств, осуществляемых судом или каким-либо уполномоченным органом, которые, при отрицательном исходе, имели бы своим результатом существенное негативное воздействие на исполнение обязательств по Договору поручительства;
- отсутствуют имущественные претензии к Поручителю со стороны налоговых и правоохранительных органов, а также со стороны физических лиц, которые могут привести к нарушению Договора поручительства;
- Поручитель не осуществлял никаких действий и не инициировал никаких юридических процедур и ему не известно о возможности каких бы то ни было действий или юридических процедур, связанных с применением к Поручителю любых мер банкротства, возбуждением в отношении Поручителя любой процедуры банкротства.

3.2. Поручитель, являющийся физическим лицом, предоставляет Кредитору заверения и гарантии в отношении того, что он владеет русским языком в степени, достаточной для чтения и понимания смысла условий Договора Поручительства, является лицом, полностью отдающим отчет своим действиям при подписании (акцепте) Оферты на заключение Договора поручительства, отсутствуют какие-либо решения суда, признающие Поручителя недееспособным или ограничивающие его дееспособность, что заключение Договора Поручительства для Поручителя не является сделкой, совершенной под влиянием обмана, насилия, угрозы или стечения тяжелых обстоятельств (кабальная сделка), а также отсутствуют какие-либо иные обстоятельства, препятствующие Поручителю заключать Договор поручительства и отсутствуют обстоятельства, описанные в параграфе 2 Главы 9 Гражданского Кодекса РФ, которые могут привести к признанию сделки по предоставлению поручительства Поручителем недействительной. Поручитель также заверяет и гарантирует Кредитору, что Договор Поручительства представляет собой законное, в полной мере действительное и безусловное обязательство Поручителя, исполнение которого может быть истребовано в принудительном порядке в соответствии с его условиями.

3.3. Поручитель, являющийся юридическим лицом, заверяет Займодавца и Оператора ИП «СТАТУС-ИНВЕСТ» в том, что:

- заключение или выполнение Договора поручительства не приведет к: нарушению какого-либо договора или соглашения, стороной которого является Поручитель, или какого-либо обязательства Поручителя, какому-либо превышению правоспособности Поручителя или к превышению полномочий лицом, действующим от имени Поручителя;
- все решения уполномоченных органов Поручителя (если требуется), необходимые для заключения и

исполнения Договора поручительства, были надлежащим образом приняты на должным образом созванном и проведенном собрании соответствующего уполномоченного органа Поручителя, на котором все требования учредительных и внутренних документов Поручителя и другие применимые к нему требования были соблюдены с тем, чтобы одобрить заключение и исполнение Договора поручительства, и такие решения находятся в полной силе и действуют в полном объеме, не были изменены или отменены;

- Поручитель не находится в процессе реорганизации и не планирует осуществлять данную процедуру до погашения задолженности Заемщиком по Договору займа;
- Учредительные документы Поручителя не содержат положений, каким-либо образом противоречащих положениям Договора поручительства или которые могут привести к ненадлежащему исполнению обязательств Поручителя по Договору поручительства, либо признанию его недействительным;

3.4. Поручитель признает, что Кредитор (Инвестор, Инвесторы) заключает Договор поручительства, полностью полагаясь на заверения Поручителя и что недостоверность указанных заверений является существенным нарушением Поручителем условий Договора поручительства.

3.5. Поручитель дает свое согласие Заемщику, Кредитору и Акционерное общество «Регистраторское общество «СТАТУС» (ОГРН 1027700003924 ИНН 7707179242, далее – «Оператор Платформы»), на обработку персональных данных Поручителя, представителя Поручителя, включая полученные от Заемщика, Поручителя и/или от любых третьих лиц фото и видеоматериалы; Ф.И.О.; год; месяц; дата; место рождения; гражданство; пол; данные документа, удостоверяющего личность (тип, серия, номер, кем и когда выдан); адрес: место жительства, место регистрации, место работы; сведения о номерах телефонов и e-mail; кредитная история; сведения о налоговом статусе (резидентстве); ИНН (далее - “Персональные данные”) и подтверждает, что, давая такое согласие, действует своей волей и в своем интересе. Согласие дается Поручителем для целей заключения с Заёмщиком, Кредитором и/или Оператором Платформы любых договоров и их дальнейшего исполнения, оказания Оператором Платформы услуг, участия в проводимых Оператором Платформы опросах, исследованиях (включая, но не ограничиваясь проведением опросов, исследований

посредством электронной, телефонной и сотовой связи), принятия решений или совершения иных действий, порождающих юридические последствия в отношении Поручителя или других лиц, предоставления Поручителю информации об оказываемых Оператором Платформы услугах, предоставления Оператором Платформы консультационных услуг, в том числе в целях заключения Поручителем в дальнейшем договоров/соглашений с иными лицами. Обработка Персональных данных Поручителя/представителях Поручителя осуществляется в объеме, который необходим для достижения цели обработки персональных данных. Поручитель подтверждает, что данное согласие действует в течение срока хранения документов и сведений, содержащих Персональные данные, установленного законодательством РФ и договорами, заключенными с Поручителем. Поручитель вправе отозвать свое согласие путем направления соответствующего письменного уведомления Оператору Платформы и не менее чем за 1 (Один) месяц до момента отзыва согласия. В случае отзыва согласия Поручителя на обработку Персональных данных Кредитор вправе не прекращать обработку Персональных данных и не уничтожить их в случаях, предусмотренных законодательством РФ, в том числе если Договор поручительства еще не прекратил действия.

Настоящее согласие предоставляется на осуществление любых действий с использованием средств автоматизации или без использования таких средств в отношении Персональных данных, которые необходимы или желаемы для достижения каждой из указанных выше целей, включая, без ограничения: сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передача), обезличивание, блокирование, уничтожение, трансграничную передачу Персональных данных, получение изображения путем фотографирования, а также осуществление любых иных действий с Персональными данными Поручителя с учетом действующего законодательства.

Поручитель признает и подтверждает, что в случае необходимости предоставления Персональных данных для достижения указанных выше целей иным организациям, а равно как при привлечении третьих лиц к оказанию услуг, передачи Кредитором принадлежащих ему функций и полномочий иному лицу (уступке, залог, принадлежащих Кредитору прав, взысканию задолженности и др.), Кредитор вправе в необходимом объеме раскрывать для совершения вышеуказанных действий информацию о Поручителе/представителях Поручителя (включая Персональные данные) таким третьим лицам, их агентам и иным уполномоченным ими лицам, а также представлять таким лицам соответствующие документы, содержащие такую информацию с

соблюдением требований законодательства. Поручитель признает и подтверждает, что настоящее согласие считается данным

им любым третьим лицам, указанным выше, с учетом соответствующих изменений, и любые такие третьи лица имеют право на обработку Персональных данных на основании настоящего согласия.

3.6. Поручитель дает свое согласие на получение Кредитором и Акционерное общество «Регистраторское общество «СТАТУС» из бюро кредитных историй информации об основной части кредитной истории Поручителя в соответствии с Федеральным законом от 30.12.2004 № 218-ФЗ «О кредитных историях» в целях осуществления проверки благонадежности Поручителя.

4. Прочие условия

4.1. Права по Договору Поручительства могут быть в любое время уступлены Кредитором любому лицу. При этом уступка права требования по Договору займа означает автоматическую уступку прав Кредитора по Договору поручительства, отдельного соглашения для этого не требуется. Поручитель не вправе уступать или передавать какие-либо свои права или обязательства по Договору Поручительства без предварительного письменного согласия Кредитора.

4.2. В случае наличия нескольких поручителей, предоставивших обеспечение исполнения Заемщиком Обязательств, такие лица несут солидарную ответственность перед Кредитором без ограничения размера их ответственности.

4.3. Любое сообщение, требование, запрос или иная информация и документы, в связи с Договором поручительства, передаются сторонами его заключившими, и считаются переданными с момента их получения адресатом, одним из следующих способов: лично с отметкой о вручении, по почте России с отметкой о вручении, по электронной почте.

Направленное уведомление считается полученным другой Стороной: в день вручения уведомления – в случае, если уведомление передавалось лично (или курьером); в день направления уведомления – в случае, если уведомление было направлено по электронной почте; на 5 (Пятый) Рабочий день со дня, следующего за днем направления уведомления, – в случае, если уведомление было направлено почтой России.

Стороны могут изменять адреса, уведомляя об этом друг друга, в соответствии с положениями настоящего пункта.

Стороны признают, что документы и информация, переданные Сторонами по электронной почте office@rostatus.ru, Зарегистрированного адреса электронной почты Поручителя, имеют такую же юридическую силу, что и документы на бумажном носителе собственноручно подписанные Сторонами.

4.4. Договор поручительства регулируется и толкуется в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации. Вопросы, не урегулированные Договором Поручительства, регулируются Правилами.

4.5. Поручитель, заключая Договор поручительства, присоединяется к Правилам, в том числе к Соглашению участников электронного взаимодействия.

4.6. Споры, разногласия или требования, возникающие из Договора поручительства или в связи с ними, в том числе касающиеся их исполнения, нарушения, прекращения или недействительности, могут быть переданы на рассмотрение

- Арбитражного суда города Москвы после соблюдения досудебного претензионного порядка урегулирования споров, если рассмотрение спора входит в компетенцию арбитражных судов;
- Мировому судье судебного участка № 343 г. Москвы или в Тимирязевский районный суд города Москвы, если какая-либо из сторон спора будет выступать в качестве физического лица, в том числе, если взыскание суммы долга Заемщика в принудительном порядке с Поручителя производится солидарно с другими поручителями, предоставивших обеспечение исполнения Заемщиком Обязательств.

Досудебный претензионный порядок урегулирования споров (в том числе, если такой порядок установлен законом) считается соблюденным по истечении 7 (семи) календарных дней со дня направления претензии (требования) стороной - отправителем, независимо от того, получена ли претензия (требование) другой стороной. Стороны согласовали, что претензии могут быть направлены любыми способами,

предусмотренными Правилами и Общими условиями договора поручительства, в том числе по электронной почте.

4.7. Прекращение Договора займа не влечет прекращения поручительства, возникшего на основании Договора поручительства, в случае, если погашение задолженности по Договору займа впоследствии будет признано недействительным (например, в рамках процедуры банкротства Заемщика), в результате чего обязательство по погашению займа по Договору займа будет восстановлено, данное восстановленное обязательство обеспечивается поручительством в соответствии с Договором поручительства.

В случае такого восстановления Обязательств Заемщика перед Кредитором поручительство продолжает действовать и обеспечивать исполнение Обязательств Заемщика перед Кредитором до истечения срока, на который поручительство дано в соответствии с Договором поручительства.

4.8. Стороны Договора поручительства признают выданные Оператором Инвестиционной платформы «СТАТУС-ИНВЕСТ» документы надлежащими и неопровержимыми доказательствами, подтверждающими как совершение юридических и фактических действий с использованием Инвестиционной платформы «СТАТУС-ИНВЕСТ», так и содержание этих действий. Заключение Договора поручительства и его содержание может подтверждаться выпиской из Реестра договоров, заключенных с использованием Инвестиционной платформы «СТАТУС-ИНВЕСТ».

4.9. Оператор Платформы, действуя от имени Кредитора (Инвестора, Инвесторов) имеет право: - требовать в любое время от Поручителя сведения и документы, подтверждающие его финансовое состояние;

- осуществлять проверку достоверности сведений, представляемых Поручителем и касающихся его финансового положения.

4.10 В случае, если Оферта на заключение Договора поручительства акцептовывается управляющим товарищем от имени всех или нескольких участников договора инвестиционного товарищества:

- настоящие Общие условия применяются с учетом действующего законодательства РФ об инвестиционных товариществах в части, не противоречащей указанному законодательству;

- ответственность товарищей-вкладчиков, не являющихся управляющими товарищами, ограничена пропорционально стоимости их долей в праве собственности на общее имущество товарищей-вкладчиков (если применимо в праве собственности на совместное имущество и каждое обособленное имущество в инвестиционном товариществе с обособленным имуществом), определяемой на момент предъявления требования об исполнении обязательства;

- управляющий товарищ в случае прекращения его полномочий по договору инвестиционного товарищества или в случае прекращения данного договора обязан уведомить в письменной форме своего контрагента об этом в срок не позднее трех дней со дня возникновения соответствующего обстоятельства посредством направления соответствующего уведомления Оператору Платформы;

- сведения о месте нахождения нотариуса, в делах которого находятся документы, указанные в части 1 статьи 8 Федерального закона от 28.11.2011 N 335-ФЗ "Об инвестиционном товариществе" сообщаются Оператору Платформы и подлежат включению в реестр договоров, заключаемых на Инвестиционной платформе «СТАТУС-ИНВЕСТ».

Оферта Заемщика на заключение Договора поручительства № _____

Заемщик: (наименование/ФИО ИП): _____, ИНН _____, ОГРН/ОГРНИП _____ **Поручитель:**

ФИО

Дата рождения

Гражданство

Паспорт

кем выдан, код подразделения

дата выдачи

ИНН

Адрес регистрации

Адрес проживания (если отличается от адреса регистрации)

Телефон:

Адрес электронной почты:

Кредитор (Кредиторы) – Займодавец (Инвестор/Инвесторы), желающий заключить Договор займа на основании Инвестиционного предложения Заемщика.

Инвестиционное предложение – Инвестиционное предложение № _____ от _____.

1. Заемщик предлагает Поручителю и Кредитору/Кредиторам заключить Договор поручительства в соответствии с Общими условиями договора поручительства (Приложение № 7 к Правилам Инвестиционной платформы «СТАТУС-ИНВЕСТ») в обеспечение обязательств Заемщика по Договору займа, заключенному Заемщиком с Инвестором/Инвесторами на Инвестиционной платформе «СТАТУС-ИНВЕСТ» на основании Инвестиционного предложения.

2. Для акцепта настоящей Оферты Поручитель обязан осуществить перевод со своего текущего счета физического лица, открытого в кредитной организации, на Номинальный счет суммы в размере 1 (Один) рубль с назначением платежа «Акцепт Оферты на заключение договора поручительства № _____ за ИНН [_____] по Инвест.предложению № _____, www.invest.rostatus.ru» или оформить письменное волеизъявление на акцепт Оферты на бумажном носителе в порядке, согласованном с Оператором Платформы.

3. Акцептовав Инвестиционное предложение, Кредитор/Кредиторы выражают акцепт настоящей Оферты и заключает(ют) Договор поручительства с Заемщиком и Поручителем на условиях, содержащихся в Общих условиях договора поручительства (Приложение к Правилам Инвестиционной платформы «СТАТУС-ИНВЕСТ») и настоящей Оферте.

4. Поручитель заверяет, что ознакомлен с условиями Инвестиционного предложения, в том числе с Общими условиями договора займа, на которых будет заключаться Договор займа.